

情報更新日

2026/10/19

賃貸募集物件一覧

								募集賃料									
物件名	号室	専有面積	入居	AD	数	礼	所在地	家賃	共益費	安心サポート	町費	水道料金	賃料合計	内覧	駐車場	アピールポイント	備考 1
新子安ダイヤモンドマンション	603	20.54㎡	即	150		1	神奈川県横浜市神奈川区子安通 3 丁目 39-	59,000円	0円	880円			59,880円	即			即日入居可能
アクタス福岡県庁グラシア	406	32.47㎡	即	100		2	東区馬出 5 丁目 27-27	82,000円	10,000円	880円	250円		93,130円	可能		ペット飼育可能	即日入居可能
エンクレスト渡辺通Ⅱ	1402	33.71㎡	10月下旬	0		2	福岡市中央区渡辺通 1 丁目 8-30	85,000円	5,000円	880円			90,880円	可能			10/2退去
ネストピア博多グランドステージ	604	40.06㎡	11月中旬	0		2	福岡市博多区吉塚5丁目11-33	100,000円	15,000円	880円	400円		116,280円	10/20～			10/19退去
グランフォーレ薬院	202	24.62㎡	1月下旬	0		2	福岡市中央区薬院4-3-27	60,000円	8,000円	880円			68,880円			ペット飼育可能	12/20退去 水町費3000円 建物管理会社から入居者へ直接請求
グランフォーレ箱崎プレミア	904	29.43㎡	11月中旬	0		2	福岡市東区箱崎 1 丁目 27-21	75,000円	9,000円	880円	300円		85,180円	10/26～		ペット飼育可能	10/25退去

保証会社	・保証会社 全保連		
鍵交換費用	17,000円～35,000円程度（物件による）	更新時事務手数料	12,000円～ 30,000円（税別）/2年毎
退去時ハウスクリーニング代	月額合計賃料1ヶ月分＋税 ※物件によって変わることがございます。	家財保険	※保証会社が全保連の場合は月額保証料に火災保険料が含まれるため無し
短期解約違約金	1年未満：賃料2か月分/2年未満：賃料1ヶ月分 繁忙期（2月・3月）中に退去の場合は2か月以上前までに申し入れ	事務手数料	10,000円（税別）
ペット飼育時	賃料3,000円UP、 退去時クリーニング費用 賃料総額の0.5か月（＋税）追加	連帯保証人	原則として不要

株式会社Ace-tep

〒810-0001

福岡市中央区天神3丁目5-22 OAK VILLA天神プラストロワ6F

TEL 092-985-8246 /FAX 092-985-8247 土日祝休み

MAIL:kanri.jimu@ace-tep.jp

詳細/最新情報はふれんず・レイنزをご確認ください！※駐車場の空き状況はお申込時に再度ご確認ください！