

情報更新日

2023/6/7

賃貸募集物件一覧

募集賃料

物件名	号室	専有面積	入居	AD	礼	フリーレント	所在地	家賃	共益費	町費	安心サポート	賃料合計	駐車場	保証会社	アピールポイント	備考
グランフォーレ薬院	1001	28.43㎡	即	100	1	0	中央区薬院4-3-27	59,000円	4,000円	0	880円	63,880円	1台	全保連	人気のグランフォーレシリーズ ペット飼育可能！ 駐車場空あり！（5/17時点）	駐車場 車体制限 機械式 幅 1800 長さ 4900 高さ 1750

その他共通費用

保証会社※原則加入必須	初回 合計賃料の50%、継続保証料10,000/年
家財保険	18,000円～ ※全保連の場合は1,790円/月（火災保険付プラン）
鍵交換費用	10,000円～28,000円程度（物件による）
入居時室内消毒代（希望する場合）	20,000円（税別）
事務手数料	10,000円（税別）
更新時事務手数料	12,000円（税別）
退去時ハウスクリーニング代	合計賃料1ヶ月分＋税 ※物件によって変わることがございます。
短期解約違約金	1年未満：賃料2か月分/2年未満：賃料1ヶ月分 繁忙期（2月・3月）中に退去の場合は2か月以上前までに申し入れ
ペット飼育時	賃料3,000円UP、礼金1ヶ月追加

最新情報はふれんずをご確認ください！

株式会社Ace-tep

〒810-0001 福岡市中央区天神3丁目5-22

OAK VILLA 天神プラストロワ6F

TEL 092-985-8246 FAX 092-985-8247