

物件名	号室	専有面積	入居	AD	敷	礼	所在地	募集賃料					内覧	駐車場	アピールポイント	備考1	
								家賃	共益費	安心サポート	町費	水道料金					賃料合計
エンクレスト渡辺通Ⅱ	1402	33.71㎡	即	100	0	1	中央区渡辺通1-8-30	75,000円	8,000円	880円	建管請求(200円)	実費	83,880円	可能	無	人気の物件に空きが出ました！	連帯保証人不要
ピュアドーム高宮イースト	303	30.24㎡	即	100	0	2	南区大楠1-15-22	59,000円	7,000円	880円	300円	実費	67,180円	可能	空有	近くにスーパーもあり、住みやすい地域です！ 駐車場空有！！	連帯保証人不要
グランフォーレ大名プレミア	707	27.56㎡	即	100	0	2	中央区大名2丁目2-8	80,000円	9,000円	880円	500円	実費	90,380円	可能	無	人気の物件に空きが出ました！ ペット飼育可能！	ペット飼育可 連帯保証人不要
エステートモア高宮EST	413	21.17㎡	即	100	1	1	南区大楠1-3-21	36,000円	8,000円	880円	300円	実費	45,180円	可能	空無	契約月はフリーレント！	連帯保証人必須
アクアシティ博多	904	32.58㎡	12月中旬	100	0	2	博多区下呉服町7-32	68,000円	5,000円	880円	3,300円	-	77,180円	可能	空無	広めのお部屋！ 天神方面へアクセスGOOD！	ペット可（小型犬1匹のみ） 連帯保証人不要
アソシアグロッツォ・クアトロ博多	205	30.24㎡	12月中旬	100	0	2	博多区美野島2-3-8	65,000円	5,000円	880円	250円	実費	71,130円	可能	2台空有	駐車場・バイク置場あり！	12月中旬入居可能 ペット飼育可能！ 連帯保証人不要
ピュアドームアーデンス大濠	508	20.16㎡	12月中旬	100	1	1	中央区鳥飼1-4-57	36,000円	6,000円	880円	2,800円	-	45,680円	要確認（原状回復中）	空無	ペット飼育可能！ 駐車場・バイク置場あり！	12月中旬入居可能 連帯保証人必須
セオリー大阪リパークロス	204	24.59㎡	1月中旬	100	0	2	大阪市西区川口4-2-23	62,000円	8,000円	880円	-	実費	70,880円	不可（入居中）	空無	大阪物件	12月31日退去予定 ペット飼育可能
アイセレブ祇園	803	24.78㎡	1月下旬	0	0	2	福岡市博多区冷泉町10-27	52,000円	7,000円	880円			59,880円	不可（入居中）	空無	人気の物件に空きが出ました！	1/6退去予定
サヴォイステーション	508	23.49㎡	1月下旬	0	0	2	福岡市博多区博多駅前4-18-13	51,000円	6,000円	880円	#####	-	57,880円	不可（入居中）	空無	博多駅徒歩圏内の好アクセス！	1/9退去
グランフォーレプライム箱崎	501	27.61㎡	2月上旬	0	0	2	福岡市東区箱崎1-1-8	61,000円	7,000円	880円	300円	実費	68,880円	不可（入居中）	空無	人気の物件に空きが出ました！	1/19退去予定
アソシアグロッツォ天神ミッドシティ	601	33.29㎡	2月中旬	0	0	2	福岡市中央区天神3-7-17	70,000円	5,000円	880円	-	実費	75,880円	不可（入居中）	空無	人気の物件に空きが出ました！	1/31退去

保証会社※原則加入必須	保障会社名 K-net株式会社 初回 合計賃料の50%+2,000円、継続保証料12,000円/年 審査状況によりプラン変更する場合がございます。	入居時室内消毒代 (希望時のみ実施)	20,000円(税別)
鍵交換費用	17,000円～30,000円程度(物件による)	更新時事務手数料	12,000円(税別)/2年毎
退去時ハウスクリーニング代	月額合計賃料1ヶ月分+税 ※物件によって変わることがございます。	家財保険	18,000円
短期解約違約金	1年未満:賃料2か月分/2年未満:賃料1ヶ月分 繁忙期(2月・3月)中に退去の場合は2か月以上前までに申し入れ	事務手数料	10,000円(税別)
ペット飼育時	賃料3,000円UP、 退去時クリーニング費用 賃料総額の0.5か月(+税)追加	連帯保証人	原則として必須 (保証人なしの場合は、敷金1ヶ月追加)

株式会社Ace-tep  
〒810-0001  
福岡市中央区天神3丁目5-22  
OAK VILLA天神プラストロワ6F  
TEL 092-985-8246 /FAX 092-985-8247

詳細/最新情報はふれんずをご確認ください！※駐車場の空き状況はお申込時に再度ご確認ください